

Số: 65 /QĐ-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 17 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

Căn cứ Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 682/2024/DS-ST ngày 13/8/2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2611/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Văn bản số 106/CNGV ngày 16/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Gò Vấp;

Căn cứ Biên bản xác minh ngày 29/4/2025 và ngày 16/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Xét đề nghị của của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa điều kiện thi hành án đối với: Lâm Tuyết Mai, địa chỉ: 158A11 đường Lê Lợi, Phường 3, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc bà Lâm Tuyết Mai phải trả lại ông Đoàn Tuấn Anh số tiền 3.405.600.000 đồng ngay sau khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Kể từ ngày 17... tháng 6... năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Viện KSND quận Gò Vấp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND Phường 1;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Oanh).

KT, CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Duy Hợp

